

# CONTRAT DE LOCATION TI BIHAN

Madame, Monsieur,

Suite votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des acomptes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le propriétaire

## Entre le propriétaire

## Et le locataire

Mr et Mme BAUDET Tél. : 02 97 57 66 10 Port. :06.08.30.13.64. Email : <a href="mailto:contact@gite-breguenan.com">contact@gite-breguenan.com</a> Site Web : <a href="http://www.gite-breguenan.com">www.gite-breguenan.com</a> Chèque à l'ordre : « les gîtes de breguenan » S.V.P.	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Mlle Prénom : ..... Nom : ..... Adresse : ..... ..... CP : ..... Ville : ..... Tél. : ..... Fax : ..... Nbre d'adultes : ..... Nbre d'enfants : ..... Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable du propriétaire) : .....
---	--

## Pour la location

Capacité labellisée : 4 personnes Adresse : Bréguenan 56400 PLOUGOUMELLEN	Surface habitable : 80 m <sup>2</sup> Nbre de chambres : 2 Nbre de lits 2 personnes : 1 Nbre de lits 1 personne : 3 Autres : 1 Canapé Clic-Clac, 1 chaise bébé, 1 lit bébé, 1 baignoire bébé
--	---

## Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

<input type="checkbox"/> .....jour(s) <input type="checkbox"/> .....Week-end(s) <input type="checkbox"/> .....Semaine(s) <input type="checkbox"/> .....Mois <input type="checkbox"/> Autres .....	
Du ...../...../.....à .....heures - Au ...../...../.....à .....heures.	
Le montant de la location est fixé à .....€ par : <input type="checkbox"/> jour <input type="checkbox"/> week-end <input type="checkbox"/> semaine <input type="checkbox"/> mois <input type="checkbox"/> autres : .....	
Soit un montant total de .....€ pour l'ensemble du séjour.	
Un forfait EDF de 70 KWH est inclus dans le montant de la location. Le KWH supplémentaire est à 0,11 cts €.	
En plus de la location sera facturée la charge détaillée ci-après : Bois : Le demi-stère (1 m X 1 m X 0,50 m) = 35 € si désiré.	
Ménage en fin de séjour = 50 €, si désiré. Il n'y a pas de téléphone.	
Une taxe locale de séjour est perçue pour le compte de la commune : Offerte.	
Un dépôt de garantie de cinq cent euros vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde, mais non encaissé.	
Cette caution vous sera restituée deux jours après votre départ, déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux. Si animaux de compagnie, un dépôt de garantie de 500 € supplémentaire sera exigé.	
Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le ...../...../.....	
Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention "lu et approuvé",	
L'acompte de .....€ (25 %) est à régler soit par chèque libellé à mon ordre, ou par mandat, ou par chèques vacances (propriétaire agréé).	
Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.	
Le présent contrat est établi en 2 exemplaires.	J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.
Fait le ...../...../..... à .....	Fait le ...../...../..... à .....
<b>Le propriétaire</b> (signature)	<b>Le locataire</b> (signature)